

北京四中雄安校区

关于校园文化建设设计及造价咨询

采购的询比公告

根据我校工作计划，拟开展校园文化建设设计及造价咨询采购项目，邀请符合条件的供应商参加此项目的询比活动，现将有关要求公告如下：

一、项目名称

（一）校园文化建设设计及造价咨询采购。

（二）采购内容：

（1）设计服务：完成校园文化建设项目的方案设计、施工图设计；提供施工阶段技术交底及现场配合服务；设计单位须对施工图的可行性负责，设计成果可作为招投标、制作工程量清单、编制预算、编制工程造价的依据。

（2）造价咨询服务：编制与本项目施工图匹配的工程量清单、最高投标限价、负责结算审核并出具相关证明文件。

（3）提交成果：设计说明书；全套施工图纸（含电子版 CAD 文件及蓝图）；工程量清单、最高投标限价、结算审核报告。

注：设计单位需对工程量清单编制质量负责，因设计缺陷导致的修改费用由中标方承担。

（三）服务时间：收到甲方提供的完整基础资料后，5 个工作日内提交最终设计成果。

（四）现场勘察：有意向参与本项目的供应商可在工作时间

拨打联系电话现场勘察。

二、资金来源

本次采购为财政资金，预算 32400.00 元（大写人民币：叁万贰仟肆佰元整），相关报价不得超出该预算总额，超出即视为无效。

三、资质要求

- （一）依法登记设立，能独立承担民事责任，无境外（含香港、澳门、台湾）组织、机构、人员投资或者参与经营管理；
- （二）具备合法有效的营业执照；
- （三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （四）具备本项目履约的专业技术能力和人员团队，有丰富的学校工程类项目设计和造价经验；
- （五）具有依法缴纳税收和社会保险费用的良好记录；
- （六）未被政府采购列入不良记录名单；
- （七）本项目不允许转包分包，不接受联合体服务；
- （八）与本项目不存在相关利害关系。

四、文件递交

- （一）本项目投递截止时间：2025 年 6 月 27 日 12:00，逾期送达的或者未送达指定地点的，不予受理；
- （二）文件投递地点：需递交纸质版、电子版材料各 1 份，盖章版纸质原件与电子版扫描件 U 盘一同密封装袋，档案袋封面须清晰注明：“项目名称”响应文件、响应单位名称、联系人及电话，快递（仅支持顺丰、京东）发至或送至河北省雄安新区启动区雁翎大街 375 号（雁翎大街与文德路交叉

口西北侧) 北京四中雄安校区保障中心收。

(三) 相关内容 (需盖章):

1. 公司基本情况介绍 (公司名称、性质、成立时间、注册资金、规模、主营业务; 专业技术力量的介绍; 曾获荣誉情况; 其他优势等);
2. 资质证明资料 (营业执照、开户许可证、法人身份证明、商业信誉证明、银行开具的资质证明或者财务审计报告、工程设计资质证书复印件(如有)、无重大违法记录承诺书等);
3. 履行过相关合同的证明资料;
4. 针对本项目的初步设计方案或设计思路说明及项目报价 (包括各分项单价);
5. 其他有利于评审的证明材料 (如获奖证书、专利证书等复印件, 加盖公章)。

(四) 联系方式: 0312-2436000。

附件: 1. 改造区域图片

2. 评分表

北京四中雄安校区

2025 年 6 月 24 日

附件 1：改造区域图片



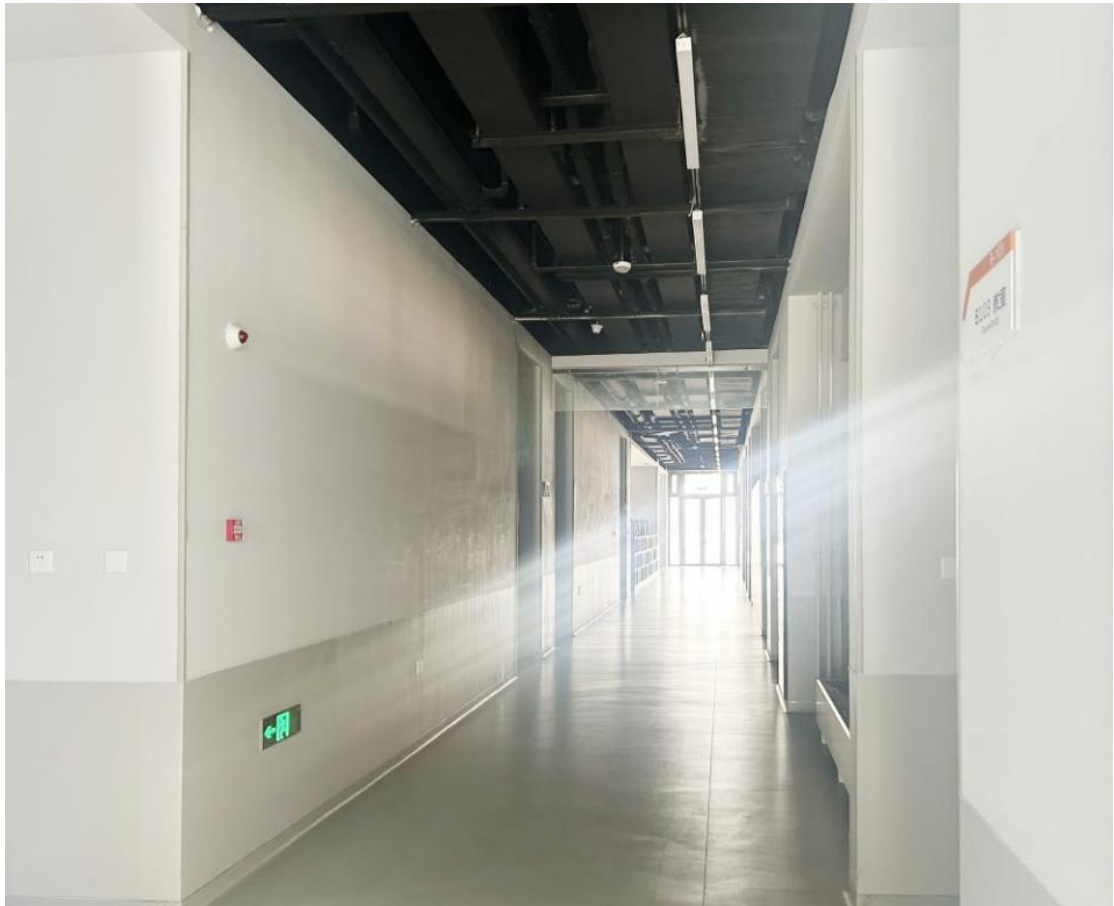
（二层图书馆，28M*13M）



（戏剧厅走廊）



（戏剧厅走廊）



（楼道）



（吊顶，高中教学部一层:约 115 平米；综合楼一层:约 417 平米；综合楼二层|戏剧厅外:约 6.46 平米；图书馆:约 350 平米；合计平米数:约 1528 平米）

附件 2：评分表

服务类询比评分表					
项目名称：校园文化建设设计及造价咨询采购					
序号	评审项目	分值	评分标准	响应单位	得分
1	报价	40分	价格分统一采用低价优先法计算，即满足采购要求且报价最低的为基准价，其价格分为满分。其他单位的价格分统一按照下列公式计算:报价得分=(基准价/报价)*40		
2	供货保障	50分	1. 提供响应文件的内容、形式等是否符合基本要求，5分； 2. 设计整体风格在传统的基础上有所创意，色彩搭配协调，优秀得15-12分，良好得11-9分，一般得9分以下； 3. 效果图及具体效果，优秀得10-8分，良好得7-5分，一般得5分以下； 4. 项目实施方案的质量，方案的科学性、合理性、细致性、可操作性等与我方实际需求的紧密结合程度，优秀得10-8分，良好得7-5分，一般得5分以下； 5. 服务承诺水平，可靠性，优秀得10-8分，良好得7-5分，一般得5分以下。		
3	企业有关商务情况	10分	1. 提供近三年同类交易合同的，每笔5分，最高10分。		