

北京四中雄安校区

关于直膨机组维保项目的询比公告

根据我校工作计划，拟开展北京四中雄安校区直膨机组维保项目采购，现邀请符合条件的供应商参加此项目的询比活动，现将有关要求公告如下：

一、项目名称

（一）北京四中雄安校区直膨机组维保项目。

（二）服务内容

北京四中雄安校区现有设备是直膨机组中央空调系统，主要设备和保养方案如下：

1. 维保范围及内容

直膨式机组外机 9 台，保养内容：包括但不限于换热器清洗、风扇叶片与电机维护、周围环境整理、主电路与压缩机检查、控制板与传感器检查、冷媒压力检测、管路阀门检测、油位与回油检测等。

直膨式机组内机 9 台，保养内容：包括但不限于过滤网清洗及更换、蒸发器杀菌除尘清洗、冷凝水盘及排水疏通、过滤段清洗、控制柜及各功能段的维护等。

2. 主要设备及功能段如下：

北京四中雄安校区直膨机组主要设备清单						
序号	使用区域	功能段	制冷量 (KW)	风量 (m ³ /h)	总功率 (KW)	备注
1	风雨操场	新风段、初效过滤段、 两级静电中效过滤段、 热水盘管段 冷却盘管段、加湿段、 送风机段、排风机段、 排风机段、挡水板、检修灯、 可视窗口	134	24000	45	制冷剂类型：新型环保型 R410A 冷媒； 机组使用分体式直膨机组， 直膨机组压缩机采用变频式喷气增焓压缩机。
2	学生食堂		112	20000	72	
3	报告厅观众席		112	20000	70	
4	报告厅舞台		45	7500	19	

（三）服务时间及要求。维护保养服务 1 年，维保期内发生价格 2000 元内的易损件需要更换的，由响应方全权负责购买替换安装全套服务，2000 元以上的由采购方购买，响应方

负责安装调试等一切服务。

二、资金来源

本次采购为财政资金，预算 90000.00 元（大写人民币：玖万元整），相关报价不得超出该预算总额，超出即视为无效。

三、资质要求

- （一）依法登记设立，能独立承担民事责任，无境外（含香港、澳门、台湾）组织、机构、人员投资或者参与经营管理；
- （二）具备合法有效的营业执照，且具有维护设备生产厂家的服务授权书；
- （三）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （四）具备提供本次服务所必需的人员和专业技术能力；
- （五）具有依法缴纳税收和社会保险费用的良好记录；
- （六）未被政府采购列入不良记录名单；
- （七）本项目不允许转包，不接受联合体服务；
- （八）与本项目不存在相关利害关系。

四、文件递交

- （一）本项目投递截止时间：2025 年 7 月 11 日 12:00，逾期送达的或者未送达指定地点的，不予受理；
- （二）文件投递地点：需递交纸质版、电子版材料各 1 份，盖章版纸质原件与电子版扫描件 U 盘一同密封装袋，快递（仅支持顺丰、京东）发至或送至河北省雄安新区启动区雁翎大街 375 号（雁翎大街与文德路交叉口西北侧）北京四中雄安校区保障中心收。

（三）相关内容（需盖章）：

1. 公司基本情况介绍（公司名称、性质、成立时间、注册资金、规模、主营业务；专业技术力量的介绍；曾获荣誉情况；其他优势等）；
2. 资质证明资料（营业执照、开户许可证、法人身份证明、商业信誉证明、银行开具的资质证明或者财务审计报告、无重大违法记录承诺书、售后服务网点证明等）；
3. 承接过同类项目或相关项目的证明资料；
4. 项目实施方案及报价（包括各分项单价），实施方案应细化具体的维保措施和考核评价方法；
5. 项目负责人、项目小组成员基本情况及相关资质证明材料；
6. 其他补充资料（根据各单位实际情况补充）。

（四）联系方式：0312-2436055。

附件：评分表

北京四中雄安校区

2025 年 7 月 8 日

附件：

服务类询比评分表					
项目名称：北京四中雄安雄安校区直膨机组维保项目					
序号	评审项目	分值	评分标准	单位	得分
1	报价	30分	价格分统一采用低价优先法计算，即满足采购要求且报价最低的为基准价，其价格分为满分。其他单位的价格分统一按照下列公式计算:报价得分=(基准价/报价)*30		
2	服务保障方案	40分	1. 提供响应文件的内容、形式等是否符合基本需求，5分； 2. 投入项目的团队成员及售后网点证明文件，优秀得15-12分，良好得11-9分，一般得9分以下。 3. 项目实施方案的质量，方案的科学性、合理性、细致性、可操作性等与我方实际需求的紧密结合程度，优秀得10-8分，良好得7-5分，一般得5分以下； 4. 服务承诺水平，可靠性，优秀得10-8分，良好得7-5分，一般得5分以下。		
3	企业有关商务情况	30分	提供近三年同类交易合同的，每笔5分，最高30分。		
合计得分					
	评分人签字：				
	日期：				